

Αριθ. Πρωτ. Οικ. 1425/12-07-2021

Πληρ.: Γραφείο Προέδρου
Τηλ.: 2310 883170
E mail: tee_thess@tee.grΠρος
τον Υπουργό ΥΠΕΝ
κ. Κώστα Σκρέκα
E-mail: secmin@ypen.gr**Θέμα:** Προτάσεις του ΤΕΕ/ΤΚΜ για τον Χωρικό Σχεδιασμό της Θεσσαλονίκης

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Θέτουμε υπόψη σας και ζητούμε την ανταπόκρισή σας για το μείζον ζήτημα του χωρικού σχεδιασμού της Θεσσαλονίκης.

Τα προβλήματα είναι γνωστά: αφενός η κατάργηση και –ουσιαστικά- η μη αντικατάσταση του Οργανισμού Ρυθμιστικού και αφετέρου η έλλειψη επικαιροποιημένου Ρυθμιστικού Σχεδίου.

Σε ότι αφορά στην κατάργηση του Οργανισμού, είχαμε θέσει τον προβληματισμό μας από τότε – και εκ πείρας από πολλές άλλες περιπτώσεις- ότι *«η τηλεδιοίκηση δημιουργεί σημαντικότερα προβλήματα που οφείλονται στην αμηχανία και την άγνοια της Κεντρικής Διοίκησης όταν πραγματεύεται θέματα που αφορούν την Περιφερειακή Ενότητα της Θεσσαλονίκης»*

Σε ότι αφορά στην επικαιροποίηση του Ρυθμιστικού Σχεδίου, το ΤΕΕ/ΤΚΜ είχε αναλάβει το 2014 και έφερε σε πέρας μία ευρύτατη διαβούλευση για το νέο Σχέδιο, το οποίο ουδέποτε θεσμοθετήθηκε.

Σήμερα, που πλέον τα πράγματα δεν παίρνουν άλλη αναβολή και λόγω της νέας Προγραμματικής Περιόδου και ενόψει των νέων ΤΠΣ, καταθέτουμε τρεις προτάσεις τόσο για άμεση όσο και για μεσοπρόθεσμη αντιμετώπιση της κατάστασης:

1. Σύσταση Ειδικής Γραμματείας, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, αρμόδιας για την επίλυση των θεμάτων που άπτονται του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού της Μητροπολιτικής Περιοχής Θεσσαλονίκης. Είναι μια άμεση και βραχυπρόθεσμη λύση για την εκτόνωση και ρύθμιση ζητημάτων του σχεδιασμού στο πολεοδομικό συγκρότημα της Θεσσαλονίκης, μέχρι την υλοποίηση των δύο επόμενων προτάσεων.

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

2. Αναβάθμιση του Τμήματος Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Θεσσαλονίκης σε Διεύθυνση, με αλλαγή του οργανογράμματος του υπουργείου και ικανή στελέχωσή του.
3. Επικαιροποίηση του Ρυθμιστικού Σχεδίου.

Για τις προτάσεις 1 και 2 υπάρχει συνοπτική τεκμηρίωση και ανάλυση (αρμοδιότητες, διάρθρωση, διαδικασίες) στο συνημμένο πόρισμα της Ομάδας Εργασίας που συγκροτήσαμε για το θέμα.

Για την επικαιροποίηση του Ρυθμιστικού Σχεδίου θα επανέλθουμε με συγκεκριμένες προτάσεις επί του Σχεδίου του 2014.

Είμαστε στη διάθεσή σας και στη διάθεση των στελεχών του Υπουργείου για την επίλυση ενός μείζονος χωροταξικού, εντέλει αναπτυξιακού ζητήματος της Χώρας.

Με εκτίμηση
Για το ΤΕΕ/ΤΚΜ
Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Τσακούμης

Συνημμένα:

Πόρισμα Ομάδας Εργασίας

Κοινοποίηση:

- Γραφείο Πρωθυπουργού
- Βουλευτές Α΄ & Β΄ Θεσσαλονίκης
- Υφυπουργό Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος (ΥΠΕΝ)
- Γενικό Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος (ΥΠΕΝ)
- Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
- Δημάρχους Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης
- ΤΕΕ και Περιφερειακά Τμήματα

Εσωτερική διανομή:

ΤΕΕ Φ (Χ.Α., ΤΕΑΘ, Γρ. Πρ., Γρ. ΔΕ)